



Press Release

2021年3月3日
中電不動産株式会社

名古屋市中区栄三丁目におけるホテル・商業複合ビルの開業について ～ 2021年3月4日 全館グランドオープン ～

中電不動産株式会社（以下、当社という）は、2019年3月より工事を進めてきました「(仮称) 栄三丁目ホテル・商業複合ビル」が2020年10月末に完成し、新名称「伊勢町通電気ビル」として誕生いたしましたこととお知らせするとともに、2021年3月4日にホテルおよび商業施設が同時にグランドオープンいたしますので、ご案内申し上げます。

1・2階は株式会社ユーハイムが、食の未来をテーマにした「働く」と「食べる」の複合施設バウムハウス イートアンドワークをオープンします。1階フロアにはユーハイムが独自開発したオープンで焼きあげるバウムクーヘンショップの他、参加企業と様々な取り組みを実践するスイーツショップ、デリ、ベーカリーを併設したフードホール「BAUM HAUS EAT (バウムハウス イート)」を、2階フロアにはコミュニケーション型アバターロボットをインフラとした次世代ワークスペースを備えた、新しいビジネスを創造するシェアオフィス「BAUM HAUS WORK (バウムハウス ワーク)」を開業いたします。

【BAUM HAUS 公式ホームページ】 <https://www.baumhausjapan.com/>

3～16階は株式会社エフ・ジェイ ホテルズが、「必要なものを必要なだけ贅沢に配した、くつろぎと眠りを追求するスマートホテル」をコンセプトとするオリジナルブランド「ホテルフォルツァ」を東海地区に初出店いたします。

全11タイプの195室を用意しており、客室タイプによって、掛けておくだけで服のしわ・ニオイ・ダニや花粉をリフレッシュしてくれるホームクリーニング機「LG スタイラー」をはじめ、「打たせ湯」が楽しめるオーバーヘッドシャワーを備えたバスルームや多機能マッサージソファなどを配備し、より宿泊者にリラックス・リフレッシュしていただける配慮をしております。

【フォルツァ名古屋栄 公式ホームページ】 <https://www.hotelforza.jp/nagoyasakae/>

当社は、これまで分譲マンション・賃貸マンション・店舗・事務所など、時代と共に多様なニーズにお応えし、地域の特性にマッチした事業開発に取り組んでまいりました。

今後も、快適な居住空間・都市空間の形成と街づくりへの貢献を目指し、積極的に事業を展開してまいります。

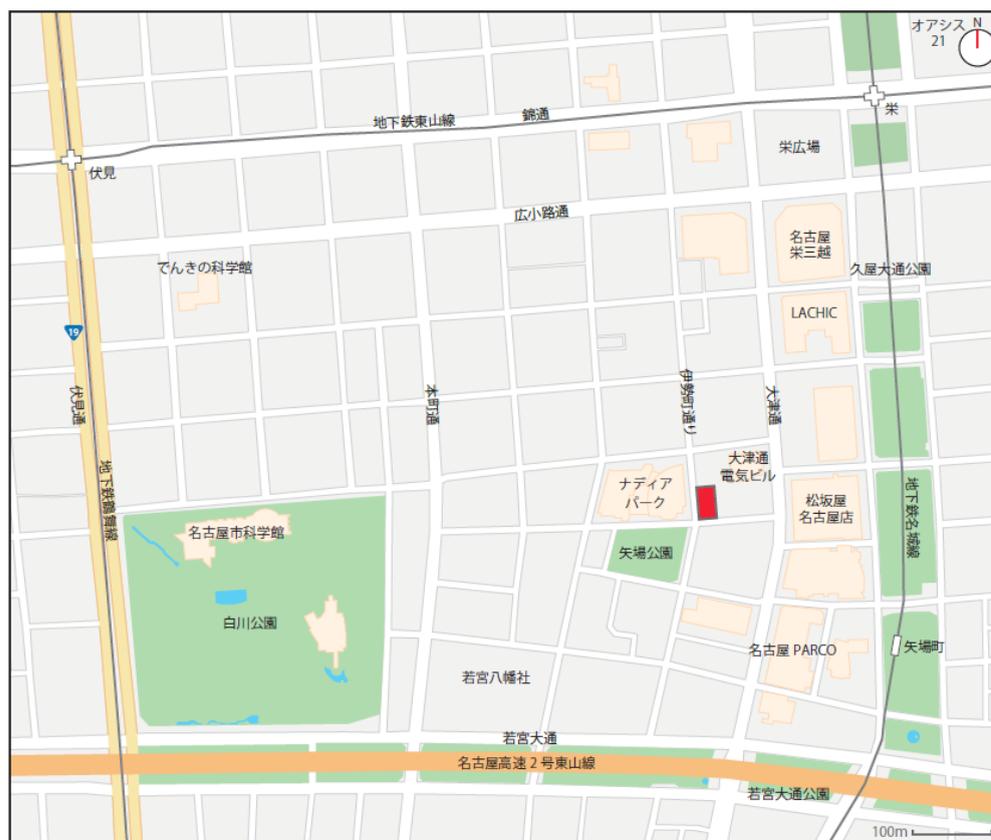
《施設概要》

所在地：愛知県名古屋市中区栄三丁目1712、1713

敷地面積：1,223.24㎡(370.03坪)

構造・規模：鉄骨造16階建

延床面積：約8,100.89㎡(約2,450.51坪)



《「伊勢町通電気ビル」位置図》

以上

※本資料の配布先：電力研究会（名古屋）

※中電不動産のホームページURL：<https://www.chudenfudosan.co.jp/>

本件に関する問い合わせ先：052-204-1383（担当：経営管理部 経営管理グループ）