

2021年7月9日
中電不動産株式会社

エスコンジャパンリート投資法人への販売用不動産の譲渡に関するお知らせ

当社は、エスコンジャパンリート投資法人（以下「本投資法人」という）および株式会社エスコンアセットマネジメントとの3社間において締結済みのサポート契約に基づき、本投資法人への譲渡を前提として、販売用不動産を一時的に保有（ウェアハウジング）しております。

今般、下記の販売用不動産を本投資法人に譲渡する売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

記

1 譲渡資産の内容

物件名称	所在地	種類
tonarie 柵・美木多 ※	大阪府堺市	商業施設（土地・建物）
トライアル近江八幡店	滋賀県近江八幡市	商業底地（土地）
ドラッグユタカ向日上植野店	京都府向日市	商業底地（土地）
クスリのアオキ斑鳩店	奈良県生駒郡	商業底地（土地）

※ 当社は持分50%を有しています。

2 譲渡先の概要

商号	エスコンジャパンリート投資法人
所在地	東京都港区虎ノ門2丁目10番4号
代表者	執行役員 大森 利
設立年月日	2016年8月26日
資産運用会社	株式会社エスコンアセットマネジメント

3 譲渡の日程

契約締結日	2021年7月9日
物件引渡日	2021年8月3日（予定）

以上

本件に関する問い合わせ先：052-204-1463（開発第1部 開発計画グループ）