

～「住・商・憩」多世代共生の街「iiNE タウン瑞穂」～

生鮮食品・医療・介護・子育て支援施設等が敷地内でなんでも揃う

**複合商業施設「iiNE マルシェ」がオープン！****2024年4月3日(水) 10時！※**■「iiNE マルシェ」公式サイト：<https://iinemarche.jp/>

※回転鮪魚太郎は11時

中電不動産株式会社（本社：名古屋市中区、代表取締役社長：岡本祥一）は、2024年4月3日（水）に名古屋市瑞穂区（中部電力社宅跡地）において開発中の「iiNE タウン瑞穂」に複合商業施設「iiNE マルシェ」を先行オープンします。

「iiNE マルシェ」は、「地域の暮らしを支え、ゆたかにする多世代共生のまちづくり」をコンセプトに総開発面積 20,000 m<sup>2</sup>超というビッグスケールで建設される「iiNE タウン瑞穂」の第1弾で、新鮮な生鮮食品を中心に、医療品や日用雑貨などを扱うショッピング施設に加え、医療・介護・子育て支援施設からなる複合商業施設です。南棟、北棟、東棟の3棟で構成され、計13店舗がオープンします。



「iiNE タウン瑞穂」は、「山手グリーンロード」沿いの瑞穂区に壮大な敷地面積を最大限に活かして、暮らしに必要な施設やさまざまなサービスを充実させた「住・商・憩」のある多世代共生の街として誕生します。「iiNE タウン瑞穂」の敷地には、多世代が快適・安心に暮らせる施設が充実しています。敷地北側には、ユニバーサルデザインを採用した「プライム棟」とリビング・ダイニングに明るい陽射しが降り注ぐ「ブライト棟」の2棟構成の多世代共生マンションが、南側には複合商業施設「iiNE マルシェ」が、また、敷地内には、心地よい街の解放区となる多目的広場、「iiNE パーク」があり、さまざまなイベントが企画され、多世代コミュニティの交流を促進します。

## 【「iNE マルシェ」店舗一覧】

### ■魚太郎／鮮魚市場 【南棟 1 F】



知多半島4つの漁港でセリ権を持つ。

鮮度にこだわる本物の魚屋。

年間120万人が来店する大人気鮮魚店「魚太郎」が名古屋初出店。水揚げされたばかりのピチピチの地魚を、漁港から毎日直送！圧倒的鮮度と魚専門店ならではの品揃えが自慢です。

魚のプロが下処理を無料で行い、調理法などお答えいたします。干したての自家製ひものや、手作り海鮮惣菜も充実しています。

・ URL : <https://www.uotaro.com/mizuho/>

### ■飛騨牛丸明／精肉 【南棟 1 F】



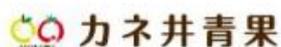
飛騨牛を味わう、すべての人の心にときめきを。

飛騨牛取り扱い頭数日本一の丸明だからこそできる、最高級ランク最飛び雌牛をはじめ豊富な品揃え！

愛知県産黒毛和牛、国産交雑牛、岐阜県産銘柄豚等、お肉のことならお任せください！

・ URL : <https://www.hidagyu-maruaki.co.jp>

### ■カネ井青果／青果 【南棟 1 F】



生産者と消費者をつなぐ“流通革新”を目指して。

岐阜市中央卸売市場の仲卸会社が運営する青果店。おいしさ、旬、鮮度にこだわった産地の野菜や果物を取り扱っており、岐阜駅、大垣駅、栄のセントラルパークにも出店している人気のお店です。

・ URL : <https://www.kanei-seika.com/>

## ■こだわり food とうふや豆蔵／豆腐【南棟 1F】



こだわり food

とうふや豆蔵

おとうふを中心に豊富なラインナップが魅力。

「自分の子どもに食べさせたい豆腐を作ろう」そんな想いで設立されたおとうふ工房いしかわ。国産大豆にこだわり、豆腐やおから、豆乳を素材に使ったお菓子、パン、デザートなど商品ラインナップも充実しています。

・ URL : <http://www.otoufu.co.jp>

## ■キッチン丸明／惣菜【南棟 1F】



飛騨牛を極める。  
株式会社 丸明

丸明が、新たな分野で食卓を彩る。

丸明初のお惣菜専門店。丸明が厳選した、飛騨牛ステーキ弁当、丸明特製のお惣菜もお楽しみください。

ご飯がおいしく食べられる煮物、揚げ物などのおかずが多彩に揃っています。

・ URL : <https://www.hidagyu-maruaki.co.jp>

## ■ウエルシア／ドラッグストア【南棟 2F】



万一の際にも安心できるドラッグストア。

発熱や腹痛、ケガなど日常のちょっとした心配事にも対応できるドラッグストア。医薬品と化粧品をはじめ日用品、文房具など豊富に商品を揃えています。

・ URL : <http://www.welcia-yakkyoku.co.jp>



## ■Seria/100円ショップ【南棟2F】



Color the days. 日常を彩る 100円ショップです。

暮らしをハッピーにするデザインや思わず笑顔になるユニークな商品など見て楽しい、選んで楽しい、使って楽しいグッズがあふれています。

・URL : <https://www.seria-group.com/>

## ■グローインターナショナルプリスクール/インターナショナルプリスクール【北棟B1F】



インターナショナルプリスクールなども利用可能。

グローは「英語で遊び、学び、育つ」をモットーに英語のみの環境で子ども達の興味を惹き付けるレッスンを行っています。GROW Mizuho Marche では、「縦割り保育」を提供いたします。年少～小学生のアフター英会話コースもあります。

・URL : <https://grow-school.com/>

## ■たんぽぽ薬局/調剤【北棟1F】



image photo



一人ひとりの健康と幸せのそばに。

みなさまの健康を支え、幸せな暮らしを応援することが私たちの使命であり、ずっと大切にしたい思いです。

・URL : <https://www.tanpopo-ph.co.jp/>

## ■名古屋はなまる耳鼻科クリニック／耳鼻科【北棟 1F】



地域に寄り添い、日曜日も診療 耳、鼻、喉の「不安」を今すぐ「安心に」。

当院は「日曜日も診療 いつもそばに」を掲げ地域で最も信頼されるクリニックを目指します。祝日以外、平日も休みなく診療を行っているので急な体調不良の時などいつでも受診できます。

院長は耳鼻科医 YouTube チャンネルで全国 2 位の登録者数を誇り、動画や紙なども用いて分かりやすく病気の説明をします。

・ URL : <https://nagoya-hanamaru-jibika.jp/>

## ■ルクス歯科・矯正歯科 瑞穂院／歯科【北棟 2F】



当院に関わるすべての人の「光」となるように。

健康増進の一端を担えるようにお口の中の健康を支えていきます。

患者様とのコミュニケーションを一番に考えています。どんなお悩みでもご相談ください。歯列矯正、インプラント、口腔外科等の専門医も在籍しており、高度な歯科治療もお任せください。

・ URL : <https://www.lux-mizuho.com/>

## ■ツクイ／通所介護【東棟】



ご家族の負担をサポート。敷地内介護施設「デイサービス」。デイサービス「ツクイ」は、利用者の方をご自宅までお迎えに上がり、入浴、食事、機能訓練、レクリエーションなどをご提供する日帰りの介護サービスを行います。普段はご自宅で過ごされている利用者の方に外出とコミュニケーションの機会を提供し、ご家族の負担を軽減します。

・ URL : <https://www.tsukui.net/home-care/2816/>

## ■回転鮨魚太郎／回転鮨【東棟】



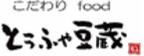
獲れたてさばきたて握りたて。セリ権を持つ魚太郎でしか食べられない鮮度鮨。

魚屋としてのこだわりを込めた、グルメ回転鮨が名古屋に初出店。愛知県屈指の水揚げを誇る漁港で水揚げされた地魚を、鮮度をそのままに鮨にします。

市場のようなにぎわいの空間には、広々としたテーブル席がありご家族でのご利用に最適です。タッチパネルで注文ごとにお席へお届けいたします。

・ URL : [https://www.uotaro.com/mizuho\\_sushi/](https://www.uotaro.com/mizuho_sushi/)

## ◆テナント一覧

南棟		北棟		東棟	
1F	魚太郎		B1F	グローインターナショナルプリスクール 	ツクイ 
	飛騨牛丸明 (精肉)		1F	たんぼほ薬局 	回転鮨 魚太郎 
	カネ井青果			名古屋はなまる耳鼻科クリニック 	
	とうふや豆蔵		2F	ルクス歯科・矯正歯科 瑞徳院 	
	キッチン丸明				
2F	ウエルシア				
	Seria				

## 【「iiNE マルシェ」概要】

iiNE  
MARCHE



名称	: iiNE マルシェ (いいねマルシェ)
所在地	: 愛知県名古屋市瑞穂区大喜新町三丁目5-1
敷地面積	: 12,142.56 m <sup>2</sup>
北棟 (地下1階、地上2階建て)	: 延床面積 1,639.78 m <sup>2</sup>
南棟 (地上2階建て)	: 延床面積 3,647.51 m <sup>2</sup>
東棟 (地上1階建て)	: 延床面積 654.50 m <sup>2</sup>
駐車場	: 205 台
駐輪場	: 103 台

■ 「iiNE マルシェ」 2023. 12. 18 プレスリリース : <https://www.chudenfudosan.co.jp/info/360.html>

### 〈会社概要〉

社名	: 中電不動産株式会社
設立	: 1957年4月20日
代表者	: 代表取締役社長 岡本 祥一
所在地	: 〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目2番5号 (電気文化会館内)
資本金	: 1億円
従業員数	: 546名 (2023年7月1日現在 パート除く)
公式HP	: <a href="https://www.chudenfudosan.co.jp/">https://www.chudenfudosan.co.jp/</a>

### 【本件に関するお問い合わせ】

「iiNE マルシェ」広報事務局

電話 : 03-5358-1932 FAX : 050-3606-2967 Mail : [akihiko-watanabe@eau-rouge50.com](mailto:akihiko-watanabe@eau-rouge50.com)